

B1 | 2 Dormitorios

Ubicada en Planta Baja

Superficies

SUPERFICIE VIVIENDA	
Superficie Útil	89,66 m²
Superficie Construida	119,95 m²

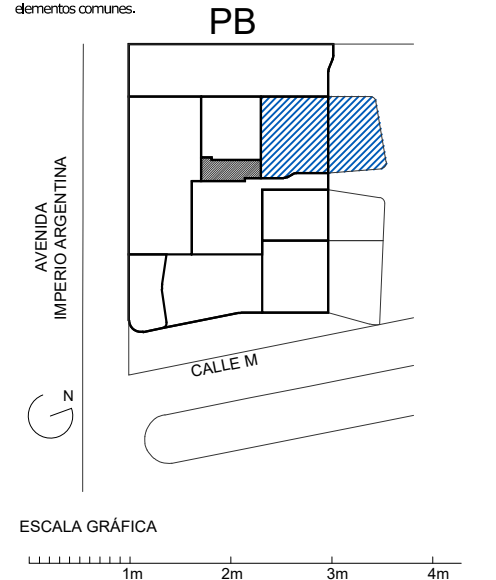
SUPERFICIES INTERIORES	
Salón-Comedor-Cocina	29,73 m²
Vestíbulo	3,75 m²
Lavadero	2,26 m²
Distribuidor	2,41 m²
Baño 1	4,70 m²
Baño 2	3,53 m²
Dormitorio 1	13,67 m²
Dormitorio 2	10,93 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	
70,98 m²	

SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	
Terraza cubierta	18,68 m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXT. CUBIERTA	
18,68 m²	
Terraza descubierta	39,26 m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXT. DESCUBIERTA	
39,26 m²	

SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR	
TOTAL SUP. CONS. EXT. CUBIERTA	
19,45 m²	
TOTAL SUP. CONS. EXT. DESCUBIERTA	
43,92 m²	

Superficie Útil	78,08 m²
Superficie Construida	108,37 m²

DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA:
Sup.Útil se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).
Sup.Construida_Sup.Útil más cerramientos exteriores y parte proporcional de elementos comunes.



EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS DEL PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE DECORATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

