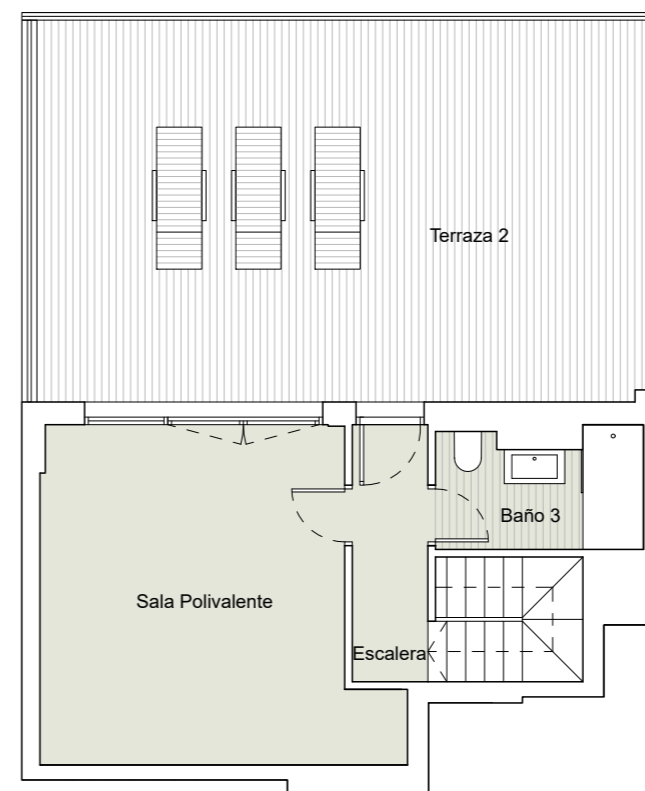


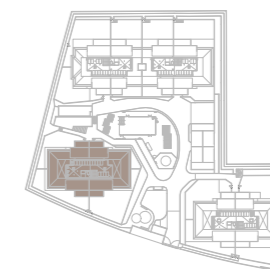
Planta Tercera



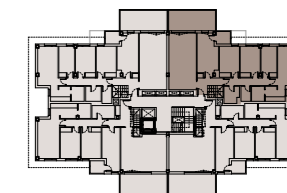
Planta Ático

PORTAL 2

PLANTA TERCERA



B



ESTANCIA	S.ÚTIL (m ²)
Vestíbulo	5,60
Distribuidor	6,20
Escalera	6,60
Salón-Comedor-Cocina	41,50
Dormitorio Principal	18,05
Dormitorio 2	13,95
Dormitorio 3	13,05
Vestidor	5,20
Baño Principal	3,35
Baño 2	4,05
Baño 3	4,05
Aseo	2,95
Lavadero	3,05
Sala Polivalente	18,90
Terraza 1	16,75
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	163,25
TOTAL SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA	193,94
TOTAL SUP. CONSTRUIDA DE VIVIENDA CON PPZC.	214,73
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA 2 (ANEJO)	41,20

NOTAS:

La superficie útil total de la vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de terrazas cubiertas y descubiertas (no incluye solariums ni terrazas descubiertas consideradas anejos).

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes los tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

La superficie construida total de vivienda con PPZC, es la suma de la superficie construida de vivienda y la parte proporcional de zonas comunes.

El comprador de una vivienda con solarium y/o terraza descubierta (anejo) tiene sobre los mismos el derecho de uso y disfrute así como la obligación de mantenimiento y limpieza.

Las superficies son aproximadas y susceptibles de modificaciones por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos.

El mobiliario y la vegetación tienen únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

